

# UNA CASA PER TUTTI



Rivedere il Piano Regolatore valorizzando le proprietà comunali allo scopo di realizzare alloggi per famiglie in difficoltà e per individuare terreni da assegnare all'edilizia economica popolare (ERAP); promuovere la stipula di contratti di affitto con la garanzia del Comune e di canoni concordati, che tutelino proprietario e inquilino; rilanciare l'edilizia residenziale convenzionata;

- o redigere un Programma Pluriennale d'Attuazione del PRG per garantire che si facciano i servizi essenziali prima delle lottizzazioni;
  - o permettere edilizia popolare solo su terreni comunali, da dare in proprietà a costi sociali o in affitto a canoni agevolati con possibilità di riscatto alla scadenza;
- incentivare il ritorno nel mercato delle case sfitte (oltre 6 mila) costituendo un servizio comunale di garanzia degli affitti a canone calmierato;
- o sostenere le associazioni e le cooperative che prendono in gestione appartamenti da affittare con criteri sociali, sull'esempio della positiva esperienza di "Casa accessibile"

## FanoprogettaFano

### Chi

- o Anziani
- o Bambini
- o Disabili
- o Famiglie
- o Giovani/Studenti
- o Commercianti
- o Dipendenti
- o Liberi professionisti
- o Imprenditori
- o Disoccupati
- o Associazioni
- o Altro\_\_\_\_\_

### Cosa

- o Casa
- o Istruzione
- o Lavoro
- o Impresa
- o Cultura/Eventi
- o Turismo
- o Sport/Tempo libero
- o Sociale
- o Sanità
- o Ambiente
- o Trasporti
- o Altro\_\_\_\_\_

### Dove

- o Zona Mare
- o Centro storico
- o Porto
- o Zona industriale
- o Quartiere:
- o \_\_\_\_\_
- o Aree residenziali
- o Aree verdi
- o Aree fluviali
- o Aree agricole
- o Aree dismesse
- o Altro\_\_\_\_\_

proponente



codice idea

# 002